

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALEXANDRE

À une consultation publique sur le règlement 15-281 de la susdite municipalité tenue à l'édifice municipal, le lundi 7 avril 2015 à 19 h 30, sont présents les conseillers (ères) suivants (es) :

Messieurs Yves Barrette, Bernard Rousselle et Laurent Patenaude ainsi que mesdames France Quintin Blum et Catherine Cardinal, sous la présidence de monsieur le maire, Luc Mercier.

Sont aussi présents : la directrice générale et secrétaire-trésorière, madame Michèle Bertrand, l'inspectrice municipale, madame Louise Nadeau et le directeur du Service de sécurité incendie, monsieur Noël Dupasquier ainsi que sept (7) citoyens.

Monsieur Alexandre Provost, conseiller est absent.

Monsieur Bernard Rousselle présente le projet de « RÈGLEMENT 15-281 AMENDANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO.06-171 DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALEXANDRE AFIN DE CRÉER LA ZONE 528 À MÊME LA ZONE 522 ».

Période de questions

Résumé des questions :

Madame Catherine Getten :

- *Est-ce obligatoire d'avoir une haie de cèdres?*

Monsieur Alfred Cyr :

- *Est-il possible que la machinerie agricole ne soit pas permise à l'arrière des lots résidentiels de la rue St-Denis?*

Levée de la séance

La séance de consultation publique est levée à 19 h 50.

Luc Mercier
Maire

Michèle Bertrand
Directrice générale et secrétaire-trésorière

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALEXANDRE

À une séance ordinaire du conseil de la susdite municipalité tenue à l'édifice municipal, le lundi 7 avril 2015 à 20 h 00, sont présents les conseillers (ères) suivants (es) :

Messieurs Yves Barrette, Bernard Rousselle et Laurent Patenaude ainsi que mesdames France Quintin Blum et Catherine Cardinal, sous la présidence de monsieur le maire, Luc Mercier.

Sont aussi présents : la directrice générale et secrétaire-trésorière, madame Michèle Bertrand, l'inspectrice municipale, madame Louise Nadeau et le directeur du Service de sécurité incendie, monsieur Noël Dupasquier ainsi que quinze (15) citoyens.

Monsieur Alexandre Provost, conseiller est absent.

1. Ouverture de la séance

Les membres présents à l'ouverture de la séance, formant quorum, l'assemblée est déclarée régulièrement constituée par le président, monsieur Luc Mercier.

15-04-83 2. Adoption de l'ordre du jour et déclaration d'intérêts

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour et déclaration d'intérêts
3. Adoption du procès-verbal du 16 mars 2015
4. Rapports des comités
5. Période de questions
6. Correspondance
 - *Commission scolaire des Hautes-Rivières – Collation des grades 2015*
 - *Agence de la santé et des services sociaux de la Montérégie – Avis d'intention concernant la mise en place d'un service de premiers répondants niveau 1 dans la municipalité de Saint-Alexandre*
 - *Julien Santerre, Paul Choquette et Maurice L'Écuyers – Demande adressée à la municipalité concernant la perte d'utilisation d'une partie de leur terre agricole pour l'année de culture 2013*
 - *Marie-Thérèse Grégoire et Lucien Gillot – Lettre enregistrée nous avisant des travaux effectués sur les lots 4 390 000 et 4 392 169*
 - *Attestation de conformité de BPR INFRASTRUCTURE transmise au MDDELCC pour la modification et mise aux normes de l'usine de traitement de l'eau potable*
 - *Ministère du transport du Québec – Acceptation des nouveaux panneaux affichant la destination de Saint-Alexandre à la hauteur de la sortie 38 et au carrefour giratoire du 3^e rang*
 - *MRC du Haut-Richelieu*
 - *2^e et 3^e versement pour le projet du Parc La Riveraine – Pacte rural 2007-2014 au montant de 51 127,89 \$ et 2^e et 3^e versement pour la « plan de déplacement » au montant de 47 002,14 \$*
 - *Avis de convocation (réunion d'information) sur les travaux de la Branche 22 de la Rivière du Sud le lundi 13 avril 2015 à 13 h 30 au Pavillon des Loisirs de Saint-Alexandre*
 - *Commission de la toponymie du Québec – Attestation d'officialisation pour la rue Boulais*
7. Présentation des comptes et engagement de crédits (collation des grades, chambres pour le congrès)
8. Affaires nouvelles
 - Administration
 - *Prolongation de l'entente avec la MRC de Brome-Missisquoi qui se termine le 31 décembre 2015*
 - *Camionnette à vendre (unité de secours)*
 - Eau potable
 - *Mandat à Tétra-Tech pour un support technique pour divers travaux et assistance pour réglementation (la définition des travaux à réaliser selon la recommandation de PompAction concernant l'installation d'un tuyau placé en serpentin à l'usine d'eau potable afin de permettre une augmentation du temps de rétention à celui recommandé par le fournisseur, c'est-à-dire au minimum deux (2) minutes. Cette modification permettra d'améliorer la capacité du filtre et d'espacer davantage les cycles de lavage)*
 - *Offre de service de la firme Aqua-Data pour l'élaboration et l'exécution d'un programme de rinçage unidirectionnel*
 - *Programme Solutions Écofitt*
 - Eaux usées
 - *Offre de service de Tétra-Tech pour la préparation du document « Description des ouvrages d'assainissement – Municipalité de Saint-Alexandre – MISE À JOUR ET MODIFICATION NO. 1 » suite aux travaux de collecte et d'assainissement des eaux usées soit le chapitre 2 du CAHIER DES EXIGENCES ENVIRONNEMENTALES DU MAMOT*
 - *Orientations du Conseil pour la mise aux normes des fosses septiques*
 - Urbanisme
 - *Adoption du second projet de règlement 15-281 amendant le règlement de zonage no. 06-171 de la municipalité de Saint-Alexandre afin de créer la zone 528 à même la zone 522*
 - Parcs et terrains de jeux
 - *Plantation dans la bande tampon à l'arrière du terrain de soccer et clôture à installer*
9. Divers
10. Deuxième période de questions
11. Clôture de l'assemblée
12. Levée de l'assemblée

Il est proposé par monsieur Bernard Rousselle, appuyé par monsieur Laurent Patenaude, et unanimement résolu d'adopter l'ordre du jour tel que présenté, en gardant le point Divers ouvert en y ajoutant les points « Toilettes de l'école » et « Entente entre la municipalité de Saint-Alexandre et la Commission scolaire des Hautes-Rivières ».

15-04-84 3. **Adoption du procès-verbal du 16 mars 2015**

ATTENDU QUE le procès-verbal a été transmis aux membres du Conseil dans les délais prescrits pour qu'ils en fassent lecture;

Il est proposé par monsieur Yves Barrette, appuyé par madame France Quintin Blum, et unanimement résolu d'adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 16 mars 2015 tel que rédigé.

15-04-85 **Abrogation de la résolution 15-03-80 du procès-verbal datant du 16 mars 2015**

Il est proposé par monsieur Yves Barrette, appuyé par monsieur Laurent Patenaude, et unanimement résolu d'abroger la résolution 15-03-80 concernant le règlement sur le prélèvement des eaux et leur protection du ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (Articles 11 à 30).

4. **Rapports**

Service de l'inspection – Louise Nadeau

Madame Louise Nadeau dépose le rapport de permis du mois de mars 2015 et mentionne la réunion de cours d'eau pour la branche 22 qui aura lieu le 13 avril 2015.

Service incendie et comité de la sécurité civile – Noël Dupasquier

Monsieur Noël Dupasquier donne rapport sur l'inspection des véhicules et des équipements du mois de mars 2015.

Association des Loisirs de Saint-Alexandre (ALSA) – Soirée des bénévoles

Madame France Quintin Blum donne rapport de la soirée des bénévoles du 28 mars 2015.

Comité consultatif d'urbanisme (CCU)

Bernard Rousselle mentionne que quatre (4) membres ont participé à la formation à Cowansville

Centre d'entraide régional d'Henryville

Bernard Rousselle mentionne qu'une rencontre au Centre régional d'entraide aura lieu le 22 avril prochain.

5. **Période de questions**

Résumé des questions adressées au Conseil :

Monsieur Julien Santerre :

- *Parle de la demande de compensation déposée à la correspondance.*

Monsieur Simon Bessette :

- *Remerciement pour le début de la réflexion sur la politique de l'arbre.*
- *Est-ce que les derniers procès-verbaux sont sur le site Internet?*
- *Question adressée à monsieur Yves Barrette : Où en êtes-vous rendus avec le dossier sur la politique familiale?*

6. **Correspondance**

15-04-86 **Demande de l'Association des loisirs pour la disponibilité d'un véhicule et employé municipal pour la journée de la Fête nationale du 24 juin 2015**

Il est proposé par madame France Quintin Blum, appuyée par monsieur Bernard Rousselle, et unanimement résolu qu'un véhicule et employé municipal soit disponible et présent durant les festivités de la Fête nationale du mercredi 24 juin 2015 afin de soutenir le comité organisateur dans la logistique de l'évènement.

15-04-87 7. **Présentation des comptes et engagement de crédits**

Il est proposé par monsieur Laurent Patenaude, appuyé par monsieur Yves Barrette, et unanimement résolu d'accepter les comptes à payer tels que présentés, d'engager les crédits nécessaires pour la collation des grades de la Polyvalente Marcel-Landry au montant de 250,00 \$, la location de chambres pour le congrès (3 conseillers à 264,10 \$ chacun) au montant de 792,30 \$ au total, les 4

billets pour le Gala de l'Excellence totalisant 800,00 \$ ainsi que les comptes additionnels au montant de 14 182,23 \$ et les salaires du mois représentant les déboursés suivants :

Chèques fournisseurs :	76608	à	76675	pour	65 370,48 \$
Prélèvements automatiques :	2000	à	2036	pour	94 434,11 \$
Chèques salaires :	5045	à	5089	pour	24 351,01 \$

8. Affaires nouvelles

15-04-88 Prolongement de l'entente hors cour avec la MRC de Brome-Missisquoi

CONSIDÉRANT que les travaux de l'autoroute 35 ont cessé et que le prolongement entre Saint-Sébastien et Saint-Armand ne se fera pas avant quelques années;

CONSIDÉRANT que le nivellement des terres à Saint-Alexandre dans le dossier carrière/sablière n'est pas terminé;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par monsieur Yves Barrette, appuyé par monsieur Bernard Rousselle, et unanimement résolu de faire la demande à la MRC de Brome-Missisquoi de prolonger l'entente intervenue entre les parties en 2011 par la résolution 11-09-207 de la municipalité de Saint-Alexandre et la résolution 320-0911 de la MRC de Brome-Missisquoi aux mêmes conditions et jusqu'en 2020.

15-04-89 Camionnette à vendre (unité de secours)

Il est proposé par monsieur Laurent Patenaude, appuyé par monsieur Bernard Rousselle, et unanimement résolu de mettre en vente l'unité de secours Ford 1990 appartenant à la municipalité de Saint-Alexandre au montant de 3 000,00 \$ sans garantie légale.

15-04-90 Mandat à Tetra Tech pour un support technique pour divers travaux et assistance à la réglementation

Il est proposé par monsieur Yves Barrette, appuyé par madame Catherine Cardinal, et unanimement résolu d'accepter l'offre de service de Tetra Tech pour le support technique pour divers travaux (notes techniques/croquis) et assistance pour réglementation (réponses écrites aux questions) au montant de 3000,00 \$ comprenant la recommandation de PompAction pour l'installation d'un tuyau placé en serpentín à l'usine d'eau potable.

15-04-91 Offre de service de la firme Aqua-Data pour l'élaboration et l'exécution d'un programme de rinçage unidirectionnel

Il est proposé par madame Catherine Cardinal, appuyée par monsieur Yves Barrette, et unanimement résolu d'accepter l'offre de service d'Aqua-Data pour l'élaboration d'un programme de rinçage unidirectionnel du réseau d'aqueduc pour des honoraires de 3 515,00 \$ et pour son exécution au montant de 4 660,00 \$.

15-04-92 Programme Solutions Écofitt

Il est proposé par monsieur Laurent Patenaude, appuyé par madame France Quintin Blum, et unanimement résolu que la municipalité de Saint-Alexandre débute le programme de produits économiseurs d'eau et d'énergie d'Hydro-Québec via Solutions Écofitt le 15 avril prochain et qu'une réduction de 50 % soit appliquée à chaque achat.

15-04-93 Offre de service de Tetra-Tech pour la préparation de document « Description des ouvrages d'assainissement des eaux usées »

Il est proposé par monsieur Laurent Patenaude, appuyé par madame France Quintin Blum, et unanimement résolu d'accepter l'offre de services professionnels pour la préparation du document « Description des ouvrages d'assainissement – Municipalité de Saint-Alexandre – MISE À JOUR ET MODIFICATION NO. 1 » suite aux travaux de collecte et d'assainissement des eaux usées. Ce document constitue le chapitre 2 du « CAHIER DES EXERCICES ENVIRONNEMENTALES » qui doit être mis à jour suivant le nouveau formulaire fourni par le ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire (MAMOT) et y ajouter la modification no. 1 pour des honoraires totalisant 5 000,00 \$.

15-04-94 Orientation du Conseil pour la mise aux normes des installations septiques

Considérant que l'inventaire des installations septiques du secteur rural a débuté en 2014;

Considérant qu'il y aurait lieu de créer un programme de mise aux normes des installations septiques et d'accorder une aide financière fixe pour chaque mise aux normes;

Considérant qu'une subvention serait accordée sous forme d'avance de fonds remboursable au

propriétaire de tout immeuble visé par le programme et qui procède à la construction ou à la réfection d'une installation septique pour cet immeuble et qui rencontre les conditions;

Considérant que l'avance de fonds serait financé par règlement d'emprunt et serait prélevé annuellement sur chaque immeuble concerné par le programme une compensation afin de pourvoir au remboursement en capital et intérêts dudit emprunt;

Considérant que toutes les conditions du programme et toutes les conditions de l'emprunt seront mises en place dans les prochaines semaines;

Il est proposé par monsieur Bernard Rousselle, appuyé par madame Catherine Cardinal, et unanimement résolu de débiter les envois des rapports 2014 aux propriétaires concernés et informer les citoyens de l'orientation prise par le Conseil municipal concernant le programme de mise aux normes.

15-04-95

Adoption du second projet de règlement 15-281 amendant le règlement de zonage no. 06-171 de la municipalité de Saint-Alexandre afin de créer la zone 528 à même la zone 522

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité de Saint-Alexandre à le pouvoir en vertu de la Loi de modifier son règlement de zonage;

CONSIDÉRANT QU'IL y a lieu de modifier le règlement de zonage afin de reconnaître l'usage pratiqué par une entreprise locale;

CONSIDÉRANT QU'UN avis de motion du présent projet de règlement a été donné à la séance du conseil du 16 mars 2015 ;

CONSIDÉRANT QU'une consultation publique s'est tenue le 7 avril 2015 à 19 h 30 à la salle du Conseil;

CONSIDÉRANT que le Conseil de la municipalité s'engage à modifier le règlement de zonage et/ou à conclure une entente avec B. Fréreau et Fils afin qu'une butte de terre soit aménagée à l'arrière des résidences de la rue Saint-Denis à la limite de la zone projetée 528;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par monsieur Bernard Rousselle, appuyé par madame France Quintin Blum, et résolu unanimement que le second projet de « RÈGLEMENT 15-281 AMENDANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO. 06-171 DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-ALEXANDRE AFIN DE CRÉER LA ZONE 528 À MÊME LA ZONE 522 » soit adopté et qu'il soit statué et ordonné par le présent règlement ce qui suit:

ARTICLE 1

L'annexe A intitulée « Plan de zonage numéros « STA-06-171-1 et STA-06-171-2 » est modifiée par la création de la zone 528 à même une partie de la zone 522. Le tout tel qu'illustré à l'annexe A du présent règlement.

ARTICLE 2

L'annexe B intitulée « Grilles des usages et des normes pour l'ensemble des zones » est modifiée par l'ajout de la grille des usages et des normes de la zone 528. Le tout tel qu'illustré également à l'annexe B du présent règlement.

ARTICLE 3

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

9. Divers

15-04-96

Ressources matérielles – toilette de l'école Saint-Alexandre

Il est proposé par madame Catherine Cardinal, appuyée par monsieur Yves Barrette, et unanimement résolu de rédiger une lettre adressée aux ressources matérielles donnant avis d'obligation de résultat pour la réparation de la toilette à l'école Saint-Alexandre.

10. Deuxième période de questions

Résumé des questions adressées au Conseil :

Monsieur Simon Bessette :

- *Le montant sera-t-il fixe ou avec intérêt concernant le règlement d'emprunt pour les fosses septiques?*
- *Quand la rue Boulais débouchera-t-elle?*
- *L'entrepreneur ne devait-il pas faire une remise en terrains verts?*
- *Peut-on déplacer l'armoire des cuisines collectives à un autre endroit dans le Pavillon de Loisir?*

Madame Marie-Dominique Gillot :

- *Demande quelles sont les orientations du plan de déplacement déjà effectué.*
- *Quel est les montants des subventions pour le Parc la Riveraine et pour le plan de déplacement?*
- *Est-ce que ce sera la même compagnie qui fera la réparation des fosses septiques? (Si oui, elle mentionne son désaccord.)*

Monsieur Raymond :

- *Plantation d'arbre près de l'autoroute 35 : Est-ce que la protection des boisés concerne les agriculteurs?*
- *Mentionne son désir d'avoir des tarifs agricoles pour les taxes municipales.*

Monsieur Martin Galipeau :

- *Mentionne son inquiétude de l'étroitesse du terrain du CPE.*
- *Le terrain des autobus Saint-Alexandre est à vendre. Est-ce que la municipalité à des intentions?*
- *Est-ce que le Conseil peut faire des démarches pour l'acquisition du terrain?*

Madame Chantal Daudelin :

- *Est-ce que la clôture pourrait avoir une hauteur de 8 pieds au lieu de 10 pieds à certains endroits?*

15-04-97

Démarche pour l'acquisition d'un terrain

Il est proposé par madame Catherine Cardinal, appuyée par monsieur Yves Barrette, et unanimement résolu que des démarches soient entreprises pour l'acquisition d'un terrain pour permettre un accès au CPE de la rue Bernard.

11. Clôture de l'assemblée

Les sujets de l'ordre du jour ayant tous été traités, l'assemblée est déclarée close.

15-04-98

12. Levée de la séance

Il est proposé par monsieur Laurent Patenaude, et unanimement résolu que l'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23 h 00.

Certificat de crédits

La directrice générale et secrétaire-trésorière certifie que des crédits sont disponibles pour les dépenses autorisées à la présente séance.

Luc Mercier
Maire

Michèle Bertrand
Directrice générale et secrétaire-trésorière